

	<p><b>Ortsgemeinde 5612 Hüttschlag</b> 06417/204, Fax DW 75 <a href="mailto:info@gemeindehuettschlag.at">info@gemeindehuettschlag.at</a></p>	 <p><b>BERGSTEIGER DÖRFER</b> HÜTTSCHLAG</p>	<p>Amtliche Mitteilung An einen Haushalt Zugestellt durch Post.at Feb. 2017</p>
---	--	--	---

## RS I/2017



**Das ehemalige „Bascht-Ferd“-Haus, Hüttschlag-See 12, wird zum Kauf angeboten.**

### Daten:

Das komplette KG besteht aus 6 Kellerräumen und einem Tankraum. Im EG befindet sich eine Küche, ein Bad, separates WC, Vorratsraum, ein Wohnzimmer und ein Schlafzimmer.

Die Wohnung im OG besteht aus einer Küche, Wohnzimmer, Bad, separates WC, Vorratsraum, sowie 2 Schlafzimmer. Im Stiegenhaus befindet sich gegenüber der Wohnung ein zusätzliches Schlafzimmer.

Das Dachgeschoß könnte ausgebaut werden, Anschlüsse für Küche, Bad, WC sind vorhanden.

Wohnfläche: ca. 173 m<sup>2</sup>, Baujahr 1979, 2000 saniert, Parkplätze, Garage, Öl-Zentralheizung;

Grundfläche: 927 m<sup>2</sup>

Info/Preise: Ferstl Immobilien – [office@ferstl-immo.com](mailto:office@ferstl-immo.com) Tel.: 06542 55710

**Info Gemeinde:** Als „Zweitwohnsitz“ nicht nutzbar !